



A VENDRE - AMEIJEIRA LAGOS

# Appartements Palm Residence : Élégance et confort au cœur de Lagos

Nouvelle Construction — Top Emplacement

Idéalement située dans le quartier résidentiel recherché d'Ameijeira – à quelques minutes du centre historique, des plages et des commerces – **Palm Residence** offre un cadre de vie privilégié au cœur de Lagos.

Avec une architecture contemporaine et des matériaux haut de gamme, tous les appartements, baignés de lumière naturelle, proposent de beaux espaces intérieurs au design raffiné, des cuisines parfaitement équipées et de spacieuses terrasses.

Bénéficiant d'une excellente isolation thermique et acoustique, les appartements disposent également de la climatisation réversible, du chauffage au sol, de fenêtres à double vitrage, de volets électriques et de panneaux solaires pour l'eau chaude.

Les espaces communs, propices à la détente, comprennent une piscine et un solarium sur le toit, offrant une superbe vue panoramique à 360° sur la mer, les montagnes et la ville de Lagos.

La résidence est sécurisée et dispose d'un vaste parking souterrain, permettant à chaque appartement de bénéficier de places de stationnement et d'espaces de stockage privés.

Fort de son succès, seuls quelques appartements sont encore disponibles à la vente, avec les caractéristiques suivantes :

- Étages : rez-de-chaussée, 1<sup>er</sup>, 2<sup>ème</sup> et 3<sup>ème</sup> étage (duplex)
- Surfaces totales brutes : de 124 à 175 m<sup>2</sup>
- Nombre de chambres : 2, 3, ou 4 (duplex)

## Caractéristiques

Prix : de 540 000 €  
à 890 000€

Type de bien : Appartement

Finitions premium  
Matériaux haut de gamme  
Isolation thermique  
Isolation acoustique

Domotique  
Climatisation réversible  
Double vitrage  
Chauffage au sol  
Panneaux solaires  
Volets roulants

Cuisine équipée  
Placards intégrés

Parking privé  
Espace de stockage

Piscine sur le toit  
Jardin paysager  
Vue 360°

Commerces : 1 min  
Plages : 2 km